


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 27 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 723 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 84424/6396 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή του δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχδίων πόλεων κ.λ.π.», (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν.1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του εδαφίου ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 5 του Ν.1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας» (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Το 12188/2.11.1990 έγγραφο του Δήμου Χαλανδρίου.

6. Το 152/2011.1990 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7. Το γεγονός ότι έχουν προχωρήσει σημαντικά οι εργασίες ένταξης της περιοχής στο σχέδιο, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για ένα (1) έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή του δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) στην οποία έχει επιβληθεί αναστολή με την 71848/5472/1.11.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 691/ 9..11.1989) όπως η περιοχή αυτή φαίνεται περικλειόμενη με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:10.000 που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παραπάνω απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Δεκεμβρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

---

Αριθ. οικ. 4925 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αγίου Νικολάου Κομποτίου Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Υπαλλήλων του ΤΠ – ΠΕ Ν. Άρτας που εκπόνησαν τη σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους παραπάνω μελετητές.

5. Τις αριθ. 33/13.9.88 και 96/12.7.88 αποφάσεις κοινοτικών Συμβουλίων Σελλάδων και Κομποτίου αντίστοιχα καθώς και την αριθ. 144/88 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κομποτίου.

6. Τις ενστάσεις κατοίκων του οικισμού.

7. Τη γνωμοδότηση με αριθμό πρακτικού 10(θέμα 5ο) της 16.11.88 του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας.

8. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη οριοθέτηση υπερκαλύπτονται οι σημερινές αλλά και μελλοντικές οικιστικές ανάγκες του οικισμού.

9. Τη γνωμοδότηση με αριθ. πρακτ. 1 (θέμα 5ο) γνωμοδότηση Συμβ. ΧΟΠ Ν. Άρτας της 24.2.89.

10. Το αριθ. οικ. 2547/25.6.90 έγγραφο του ΤΕ–ΠΕ Ν. Άρτας.

11. Τη γνωμοδότηση με αριθ. πρακτ. 6 (θέμα 7ο) της 26.10.90 του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγίου Νικολάου Κομποτίου Ν. Άρτας όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα κλιμ. 1:5.000, που συντάχθηκε βάσει στοιχείων αεροφωτογραφιών επί τόπου ελέγχου, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

α) Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) και το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) με εμβαδό αρτιότητας χίλια (1.000)τμ.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν την 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ').

Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τον ανωτέρω οικισμό ισχύουν ειδικοί όροι δόμησης όπως φαίνονται στα δελτία Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύουν τη παρούσα. Επί πλέον θα πρέπει οι οικοδομές να τοποθετούνται σε απόσταση τουλάχιστον 40μ. από τον άξονα του εθνικού δρόμου Άρτας – Αθήνας και 20μ. από τον άξονα του επαρχιακού δρόμου Άρτας – Φλώριάδας.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Αγίου Νικολάου Κομποτίου Άρτας στην κατηγορία περιαστικός, όχι παραλιακός, όχι τουριστικός, δυναμικός, αδιάφορος όχι συνεχτικός και μικρός.

Η παρούσα να αναρτηθεί στο γραφείο 2 του ΤΠ–ΠΕ Ν. Άρτας επί δέκα πέντε (15) μέρες από τη δημοσιεύσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Άρτας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζομένα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 30 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΠΡΙΑΝΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

Πεδινός Τύπος

| ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | | ΠΤΕΡΥΓΩΝ | |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| ΟΙΚΙΣΜΟΣ : | |
| ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: | |
| ΑΡ. ΕΣΥΕ : | |
| ΝΟΜΟΣ : | ΑΡΤΑΣ |

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγη μονόριχτης | Η κατασκευή στέγης επιβάλλεται για κτίσματα δύο (2) ορόφων και άνω και για κτίσματα με τα οποία γίνεται εξάντληση του συντελεστή δόμησης. | | | | | | ΚΛΙΣΗ % · ΠΡΟΣΟΨ. |
| | | 2. στέγη δίριχτης | | | | | | | % |
| | | 3. στέγη τετράριχτης | | | | | | | % |
| | | 4. δώματος | | | | | | | |
| | | 5. άλλο | | | | | | | max 40% |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | | | | | | | σκίτσο |
| | | 2. λοιπές όψεις | | | | | | | |
| | | 3. | | | | | | | |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | | | | | Πάτωμα · Υλικό |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | | | | | σκίτσο |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | | | | | | | |
| | | 3. δώματος | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | % | | % | | % | | σκίτσο |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | | | | | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | | | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | | | | | | | σκίτσο |
| | | 2. καρφωτά | | | | | | | |
| | | 3. περσιδωτά | | | | | | | |
| | | 4. με καΐτια | | | | | | | |
| | | 5. με τζαμιλίκια | | | | | | | |
| | | 6. | | | | | | | |
| ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ | | | | | | | | | |

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Θ | ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσο | | | | | | | σκίτσο |
| | | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | | 3. περβαζάδες | | | | | | | |
| | | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | | 5. αετώματα | | | | | | | |
| | | 6. καμινάδες | | | | | | | |
| | ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ | 1. μανδρότοιχος υψηλός | | | | | | | σκίτσο |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | | | | | | | |
| | | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| | 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΧΡΑ | η | |
| | β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | |
| | γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

| ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ | ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ |
|---|---|
| Συνοδεύει την αριθμ. απόφαση Νομάρχη Άρτας. Ο Τη-πε Ν. Άρτας | |

(Σφραγίδα: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ...) ...ΙΛΑΣ Πολ. Μηχ. Αθ.

Αριθ. οικ. 4920 (3)

Τροποποίηση του σχεδίου οριοθέτησης του οικισμού Γραμμενίτσας Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Την αρ. 7735/86/14.10.87 (ΦΕΚ 1094Δ'/6.11.87), απόφαση Νομάρχη Άρτας, που αφορά τον καθορισμό των ορίων της κοινότητας Γραμμενίτσας.

6. Την αρ. 51/1990 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου Γραμμενίτσας και τα δικαιολογητικά που τη συνοδεύουν.

7. Την αρ. 4274/23.10.90 εισήγηση του ΤΕ–ΠΕ Ν. Άρτας.

8. Την με αριθμό πρακτικού 6 (θέμα 8ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν, Άρτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου οριοθέτησης του οικισμού Γραμμενίτσας Ν. Άρτας όπως αυτό καθορίστηκε με την αρ. 7735/86/14.10.87 (ΦΕΚ 1094Δ'/6.11.87) απόφασή μας, με αντικατάσταση της οριογραμμής 27-28-29-30 με την οριογραμμή 27-18'-29'-30, με αντικατάσταση της οριογραμμής 10-11-12 με την οριογραμμή 10-11'-12, καθώς επίσης της οριογραμμής 19-20-21 με την οριογραμμή 19-21, όπως φαίνεται και στο διάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που συντάχθηκε από το ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Η παρούσα απόφαση καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθούν επί δέκα πέντε (15) μέρες από τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ στο γραφείο 2 του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 29 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΠΡΙΑΝΟΣ

Αριθ. οικ. 4921 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Αγίου Σπυρίδωνα Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το εγκεχριμένο σχέδιο διανομής του οικισμού Αγίου Σπυρίδωνα Ν. Άρτας.

5. Την παρ. 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.

6. Το από 2.4.85 Π.Δ. «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κλπ».

7. Την αρ. 32/1990 απόφαση κοινοτικού συμβουλίου Αγίου Σπυρίδωνα της 11.7.90 με όλα τα δικαιολογητικά που τη συνοδεύουν.

8. Την αρ. 2730/23.10.90 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας.

9. Την με αριθμό πρακτικού 6 (θέμα 1ο) της 26.10.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Αγίου Σπυρίδωνα Ν. Άρτας με τη δημιουργία νέας κοινοτικής οδού στο κληροτεμάχιο 199, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ. Μηχ/κού Τάσου Σταυρούλα που συνοδεύει την παρούσα.

Η παρούσα απόφαση και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθούν στο γραφείο 2 του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας επί δέκα πέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 29 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΠΡΙΑΝΟΣ

Αριθ. οικ. 4923 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Γραμμενίτσας Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το εγκεχριμένο σχέδιο διανομής κοινότητας Γραμμενίτσας έτους 1953.

5. Την παρ. 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.

6. Το από 2.4.85 Π.Δ. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κλπ».

7. Την αρ. 61/1990 (θέμα 10ο) απόφαση κοινοτικού Συμβουλίου Γραμμενίτσας της 13.7.90 με όλα τα δικαιολογητικά που τη συνοδεύουν.

8. Την αρ. 3445/23.10.90 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας.

9. Την με αριθμό πρακτικού 6 (θέμα 3ο) γνωμοδότηση της 26.10.90 του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Γραμμενίτσας με τη δημιουργία νέας κοινοτικής οδού στο κληροτεμάχιο με αριθμό 794, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ/κού Γεωργίου Χριστογιώργου, που συνοδεύει την παρούσα.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθούν στο γραφείο 2 του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας επί δέκα πέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 29 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΠΡΙΑΝΟΣ

Αριθ. οικ. 4922 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Αγίου Σπυρίδωνα Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το εγκεχριμένο σχέδιο διανομής οικισμού Αγίου Σπυρίδωνα Ν. Άρτας.

5. Την παρ. 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.

6. Το από 2.4.85 Π.Δ. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κλπ».

7. Την αρ. 53/1990 απόφαση κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Σπυρίδωνα με όλα τα δικαιολογητικά που τη συνοδεύουν.

8. Την αρ. 3689/23.10.90 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας.

9. Την με αριθμό πρακτικού 6 (θέμα 2ο) γνωμοδότηση της 26.10.90 του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Αγίου Σπυρίδωνα με τη δημιουργία νέας κοινοτικής οδού μεταξύ των κληροτεμαχίων 215 και 217, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ. μηχ/κού Τάσσου Σταυρούλα, που συνοδεύει την παρούσα.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθούν στο γραφείο 2 του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας επί δέκα πέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 29 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΠΡΙΑΝΟΣ

Αριθ. οικ. 4924 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Συνοικισμού Αμπελίων κοινότητας Αμμοτόπου Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το εγκεκριμένο σχέδιο Συνοικισμού Αμπελίων Κοινότητας Αμμοτόπου Ν. Άρτας.

5. Την παρ. 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.

6. Το από 2.4.85 Π.Δ. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κλπ».

7. Την αρ. 81/90 απόφαση κοινοτικού Συμβουλίου Αμμοτόπου και όλα τα δικαιολογητικά που τη συνοδεύουν.

8. Την αρ. 4153/23.10.90 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας.

9. Την με αριθμό πρακτικού 6 (θέμα 4ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας της 26.10.90, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Συνοικισμού Αμπελίων κοινότητας Αμμοτόπου Ν. Άρτας με τη μετατόπιση ανώνυμης κοινοτικής οδού, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. μηχ/κού Αρ. Ψυχογιού, που συνοδεύει την παρούσα.

Η παρούσα καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθούν στο γραφείο 2 του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας επί δέκα πέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 29 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΠΡΙΑΝΟΣ

Αριθ. ΤΠ 7161 (8)

Χαρακτηρισμός ως Δημοτικού δρόμου, του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Γουρνών Τεμένους με το Ηράκλειο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 22/Α), και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α).

5. Τις διατάξεις του από 24.5.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 270δ/85).

6. Την με αρ. πρωτ. 11093/4.5.88 έγγραφο του Δήμου Ηρακλείου που αφορά τον χαρακτηρισμό του κυριώτερου δρόμου που συνδέει τον οικισμό Γουρνών Τεμένους με την πόλη του Ηρακλείου.

7. Την με αρ. 105/90 γνωμοδότηση της Νομικής Δ/νσης του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

8. Την με αρ. 4 του πρακτικού 29/25.10.90 σύμφωνη γνώμη του Σ.ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που ενώνει τον οικισμό Γουρνών Τεμένους με την πόλη Ηρακλείου όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο φύλλο χάρτου με τα στοιχεία 1-Α-Β ως Δημοτικού επειδή είναι ο κυριώτερος που ενώνει τον οικισμό Γουρνών με το Ηράκλειο.

Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στο δρόμο αυτό ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 2Β του άρθρου 1 του από 24.5/31.5.85 Π.Δ/τος «Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης γηπέδων έξω από τα ρυμοτομικά σχέδια πόλεων και οικισμών ΦΕΚ 270 τεύχος Δ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 15 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΣΤΡΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ 8267/7934 (9)

Χαρακτηρισμός ως Κοινοτικού δρόμου, του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Καρατόκαμπου με την υπ' αρ. 43 Επαρχιακή οδό.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 22/Α), και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α).

5. Τις διατάξεις του από 24.5.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 270δ/85).

6. Την με αρ. πρωτ. 228/90 και 972/90 βεβαιώσεις των Κοιν. Αμοιρών που αφορά τον χαράκτηρισμό του κυριώτερου δρόμου που συνδέει τον οικισμό Καρατόκαμπο με την υπ' αρ. 43 Επαρχιακή οδό Αμιρών - Άρβης.

7. Την με αρ. 105/90 γνωμοδότηση της Νομικής Δ/νσης του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

8. Την με αρ. 1 του πρακτικού 28/18.10.90 σύμφωνη γνώμη του Σ.ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που ενώνει τον οικισμό Καρατόκαμπο με την υπ' αρ. 43 Επαρχιακή οδό όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο φύλλο χάρτου με τα στοιχεία 1-Α-Β ως Κοινοτικού επειδή είναι ο κυριώτερος που ενώνει τον οικισμό Καρατόκαμπο με την υπ' αρ. 43 Επαρχιακή οδό.

Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στο δρόμο αυτό ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 2Β του άρθρου 1 του από 24.5/31.5.85 Π.Δ/τος «Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης γηπέδων έξω από τα ρυμοτομικά σχέδια πόλεων και οικισμών ΦΕΚ 270 τεύχος Δ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 15 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΣΤΡΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. 4628 (10)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χρυσούπολη Ν. Καβάλας τοπικά σε πεζόδρομο κάθετο της οδού Περάμου (Φ.Π. 7,11).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την υπ' αριθμ. 672/23.1.89 (ΦΕΚ 54Δ/2.2.89) απόφαση Νομάρχη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 60/3.4.90 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης.

6. Την υπ' αριθμ. 17/372/5.11.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χρυσούπολης τοπικά σε πεζόδρομο κάθετο της οδού Περάμου (Φ.Π. 7,11) όπως φαίνεται στο θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Το υπόψη διάγραμμα να αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφ. 324 μετά τη δημοσίευση της παρούσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 29 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

---

Αριθ. 8135 (11)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στην οδό Αγίου Αθανασίου, συνοικ. Προάστειο (Φ.Π. 3).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την υπ' αριθμ. 672/23.1.89 (ΦΕΚ 54Δ/2.2.89) απόφαση Νομάρχη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης.

5. Τις υπ' αριθμ. 120/89 και 94/9.7.1990 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθμ. 34/305/24.4.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο συνοικισμό «Προάστειο» Δήμου Χρυσούπολης (Φ.Π. 3) με διεύρυνση της οδού Αγίου Αθανασίου και καθορισμό χώρου για τις εγκαταστάσεις της Ένωσης Γεωργικών Συνεταιρισμών Προαστείου, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Το υπόψη διάγραμμα να αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφ. 324 μετά τη δημοσίευση της παρούσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 29 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

---

Αριθ. 12069/οικ. (12)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στον Αγ. Λουκά Κορίνθου και κάθετο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163/17.3.89 τ.Δ') απόφαση Νομάρχη Καβάλας «περί αναθεωρήσεως του τυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 74/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθμ. 18/108/7.5.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στον Άγιο Λουκά στις οδούς Κορίνθου και κάθετο, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Μετά τη δημοσίευση της απόφασης το διάγραμμα να αναρτηθεί για είκοσι ημέρες στο γραφείο 324 του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 5 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

---

Αριθ. 9162 (13)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στην περιοχή Γυμνασίου - Λυκείου (Φ.Π. 8,12).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την υπ' αριθμ. 672/23.1.89 (ΦΕΚ 54Δ/2.2.89) απόφαση Νομάρχη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 172/21.11.1989 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης.

6. Την υπ' αριθμ. 5/213/8.8.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης στην ευρύτερη περιοχή Γυμνασίου - Λυκείου (Φ.Π. 8,12) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Το υπόψη διάγραμμα να αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφ. 324 μετά τη δημοσίευση της παρούσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 30 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

---

Αριθ. 12090/οικ. (14)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας, τοπικά σε Ο.Τ. των οδών Ι. Μέξη και παρ. Λυσιμάχου (Φ.Π. 15).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την υπ' αριθμ. 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) απόφαση Νομάρχη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 323/31.7.1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 16/371/5.11.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας, τοπικά σε Ο.Τ. των οδών Ι. Μέξη και παρ. Λυσιμάχου (Φ.Π. 15) όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Το υπόψη διάγραμμα να αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφ. 324 του ΤΠ και ΠΕ μετά τη δημοσίευση της παρούσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 6 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 12089/οικ. (15)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας, καθορισμού Α.Χ. - Κ.Χ. στο εσωτερικό Ο.Τ. της οδού Δεληγιάννη (Φ.Π. 16).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την υπ' αριθμ. 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) απόφαση Νομάρχη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 74/8.2.1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 24/379/5.11.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται ο καθορισμός υποχρεωτικού Ακαλύπτου Χώρου - Κοινόχρηστου Χώρου (Α.Χ. - Κ.Χ.) στο εσωτερικό Ο.Τ. των οδών Κολοκοτρώνη, Πετμεζά, Δεληγιάννη (Φ.Π. 16) πόλεως Καβάλας όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Το υπόψη διάγραμμα να αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφ. 324 μετά τη δημοσίευση της παρούσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 6 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 12070/οικ. (16)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς Δημοσθένους και Νηρέως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την υπ' αριθμ. 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163/17.3.89 τ. Δ') απόφαση Νομάρχη Καβάλας «Περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας».

5. Την υπ' αριθμ. 74/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Τις υπ' αριθμ. 6/86/7.5.1990 και 30/424/3.12.90 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις οδούς Δημοσθένους και Νηρέως, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Μετά τη δημοσίευση της απόφασης το διάγραμμα να αναρτηθεί για είκοσι ημέρες στο γραφείο 324 του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 5 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 1660 (17)

Αναστολή εκδόσεως οικοδομικών αδειών για έξη μήνες στο Ο.Τ. 63, περιοχής 84, στη συμβολή των οδών Βασιλά, Λαχανά και Παρασκευά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Συνεδρίαση 29ης της 14ης Δεκεμβρίου 1990

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α, του από 17.7.23 Ν. Διατάγματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (Φ.Ε.Κ. 68Α).

2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 16/21.1.87, τεύχος Δ.) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

Την αναστολή εκδόσεως οικοδομικών αδειών για έξη μήνες στο Ο.Τ. 63, περιοχής 84, στη συμβολή των οδών Βασιλά, Λαχανά και Παρασκευά προχαιμένου να μην μεταβληθεί η σημερινή πολεοδομική κατάσταση έως ότου ολοκληρωθεί η μελέτη τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Πρόεδρος
ΕΛΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΟΥ

Αριθ. 9549 (18)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μοσχάτου στο Ο.Τ.147 με την έγκριση της παρόδου οδού Πλωμαρίου σε πεζόδρομο και τον χαρακτηρισμό οικοπέδων σε χώρο πρασίνου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17-7/16.8.1923.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 παρ. 3 του Ν.1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33.Α. 14.3.1983).

3. Το από 30.3.1990 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 202/Δ/10.4.1990) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεως εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Μοσχάτου».

4. Την 73/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μοσχάτου.

5. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 25.10.1990, πρακτικό 35.

6. Την 176/28.11.1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μοσχάτου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Μοσχάτου στο Ο.Τ. 147 με την έγκριση της παρόδου οδού Πλωμαρίου σε πεζόδρομο και τον χαρακτηρισμό οικοπέδων σε Χώρο πρασίνου, όπως ειδικώτερα φαίνεται στο σχεδιάγραμμα κλ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Για την ανημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15ωθήμερο στο Γραφείο Πολεοδομίας Μοσχάτου, Κοραή 36 & Ιθάκης.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μοσχάτο, 10 Δεκεμβρίου 1990

Ο Δήμαρχος Μοσχάτου
ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ

Αριθ. 9550 (19)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μοσχάτου στο Ο.Τ.153 & 155 με την επαναφορά της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής της Λ. Ιλισσού στη θέση πριν από το Δ/γμα της 5.5.1971 (Φ.Ε.Κ. 114 τευχ. Δ).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17-7/16.8.1923.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 και 3 του Ν.1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33.Α. 14.3.1983).

3. Το από 30.3.1990 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 202/Δ/10.4.1990) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεως εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Μοσχάτου».

4. Την 119/89 απόφαση του Δημότικού Συμβουλίου Μοσχάτου.

5. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 25.10.1990, πρακτικό 35.

6. Την 175/28.11.1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μοσχάτου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Μοσχάτου στο Ο.Τ. 153 & 155 με την επαναφορά της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής της Λ. Ιλισσού στη θέση πριν από το Δ/γμα της 5.5.1971 (Φ.Ε.Κ. 114 τευχ. Δ), όπως ειδικώτερα φαίνεται στο σχεδιάγραμμα κλ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15ωθήμερο στο Γραφείο Πολεοδομίας Μοσχάτου, Κοραή 36 & Ιθάκης.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μοσχάτο, 10 Δεκεμβρίου 1990

Ο Δήμαρχος Μοσχάτου
ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 16211 (20)

Ανακοίνωση προς γνώση των χεχτημένων η αξιούντων δικαιώματα κυριότητας για τα απαλλοτριωθέντα εδαφικά και κτιριακή τμήματα λόγω ρυμοτομίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΙΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17..7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

2. Το Ν.Δ. 797/1971 «περί κωδικοποίσεως των περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων διατάξεων».

3. Το από 22.9.1933 Δ/γμα «περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλης Κομοτηνής» όπως τροποποιήθηκε μετεγενέστερα.

4. Την 8/87 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημιώσεως, όπως συντάχθηκε από το Τ.Π και Π.Ε. Νομαρχία Ροδόπης και νόμιμα κυρώθηκε με την 4100/30.11.1987 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης, για την διάνοιξη τμήματος της οδού Θάσου.

5. Την 117/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ανακοινώνουμε:

Προς γνώση των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας για τα απαλλοτριωθέντα εδαφικά και κτιριακά τμήματα λόγω ρυμοτομίας για την οριστική και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλης Κομοτηνής εφαρμογή του σχεδίου για τμήμα της οδού Θάσου, όπως επίσης και των τυχόν επί τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών ότι κατατέθηκαν στο Γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στην Κομοτηνή υπέρ των ιδιοκτησιών.

1. Αριθ. (3) με φερόμενη ιδιοκτήτρια την Καραγιάννη Ελένη, το ποσό των 5.446.000 δρχ., με το αριθ. 25665/30.11.1990 γραμμάτιο.

2. Αριθ. (15) με φερόμενη ιδιοκτήτρια την Μάϊνα Χαρίκλεια, το ποσό των 175.560 δρχ., με το αριθ. 25666/30.11.1990 γραμμάτιο.

3. Αριθ. (10) με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Γ. Βαρελά και Α. Χαλιγιάννη, το ποσό των 4.027.320 δρχ., με το αριθ. 25667/30.11.1990 γραμμάτιο.

4. Αριθ. (8) με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Κ. Πούφτση και Ι. Μαυρίδης, το ποσό των 282.800 δρχ., με το αριθ. 25668/30.11.1990 γραμμάτιο.

Τα παραπάνω γραμμάτια εστάλησαν στην Πρόεδρο Συμβολαιογράφων Θράκης για την σύνταξη πράξης παρακαταθήκης.

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ

(21)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης που ρυμοτομήθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Δημ. Σχολ. Ματαμόρφωσης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 31/1985 Πράξη Αναλογισμού και 22377/1904/1985 Κυρωτική Απόφαση της αρμόδιας Πολεοδομίας ρυμοτομήθηκε στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης και στον χώρο του 6ου Δημ. Μεταμόρφωσης έκτασης εμβ. 143,20 Μ2, και κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 7355/1989 απόφαση του Πολύμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 941/3.12.1990 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 1.288.800 δρχ.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ